



COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA (Provincia di AGRIGENTO)

SETTORE II – GESTIONE DELLE ENTRATE E SVILUPPO ECONOMICO

COMUNICATO INFORMATIVO DEL 28 NOVEMBRE 2017

SCADENZIARIO DICEMBRE – ALIQUOTE IMU TASI 2017
(Fonte: ANUTEL – Associazione Nazionale Uffici Tributi Enti Locali)

18 DICEMBRE 2017

Versamento seconda rata imposta municipale propria (IMU)

Scade il termine per il versamento della seconda rata dell'imposta municipale propria dovuta per l'anno 2017.

Il versamento deve essere effettuato mediante modello F24 o utilizzando l'apposito bollettino di c/c postale. Il versamento deve essere effettuato calcolando il tributo per l'intero anno con le aliquote e le detrazioni deliberate dal Comune per l'anno 2017 ed inviate al Ministero dell'Economia entro il 14/10/2017 (pubblicazioni nel sito del Ministero entro il 28/10/2017), detraendo l'importo versato con la prima rata. Nell'ipotesi in cui il Comune non abbia approvato le aliquote/detrazioni entro il 31/03/2017 (o diverso termine previsto per il bilancio) o non abbia provveduto all'invio della deliberazione entro la data sopra indicata, si applicano le aliquote / detrazioni dell'anno precedente.

(art. 13, comma 12-bis, del D.L. 201/2011, art. 1, comma 169, L. 296/2006)

Versamento della seconda rata del tributo per i servizi indivisibili (TASI)

Scade il termine per il versamento della seconda rata del tributo per i servizi indivisibili (TASI) dovuto per l'anno 2017. Il versamento deve essere effettuato mediante modello F24 o utilizzando l'apposito bollettino di c/c postale. Il versamento deve essere effettuato calcolando il tributo per l'intero anno con le aliquote e le detrazioni deliberate dal Comune per l'anno 2017 ed inviate al Ministero dell'Economia entro il 14/10/2017 (pubblicazioni nel sito del Ministero entro il 28/10/2017), detraendo l'importo versato con la prima rata. Nell'ipotesi in cui il Comune non abbia approvato le aliquote/detrazioni entro il 31/03/2017 (o diverso termine previsto per il bilancio) o non abbia provveduto all'invio della deliberazione entro la data sopra indicata, si applicano le aliquote / detrazioni dell'anno precedente.

(art. 1, comma 688, L. 147/2013)

COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA - ALIQUOTE IMU TASI 2017

Fattispecie immobile	Aliquota TASI	Aliquota IMU
Aliquota ordinaria tutti gli immobili, comprese le aree fabbricabili, che non rientrano nelle fattispecie sottostanti	1	9,6
Immobili ad uso produttivo in categoria catastale D (esclusi D/10)	1	9,6
Abitazione principale purché non classificata nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e una pertinenza C2, C6, C7	0	0
Aliquota abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 cosiddette "abitazioni di lusso" e pertinenze	2	4
Abitazione principale e relative pertinenze, purché non classificata nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, posseduta da anziani o disabili residenti in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata	0	0
Immobili posseduti da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato (AIRE) non pensionati	1	9,6
A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Sull'unità immobiliare precedente, le imposte comunali TARI e TASI (2017 esente) sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi - D. L. n. 47/2014, art. 9/bis, c. 1	0	0
Abitazione principale e relative pertinenze, purché non classificata nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, posseduta da personale in servizio permanente, appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei Vigili del fuoco, a condizione che la stessa non risulti locata	0	0
Abitazione destinata a casa coniugale, assegnata all'ex coniuge in caso di separazione legale, annullamento o scioglimento degli effetti civili del matrimonio	0	0
Unità immobiliare appartenente alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibita ad abitazione principale dei soci assegnatari	0	0
Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola - Art. 1, comma 678, L. n. 147/2013	1	0
Fabbricati esenti IMU ma soggetti a TASI	2,5	0
Terreni Agricoli	0	0

Il Funzionario Responsabile
Dott. Giovanni Puleri