



COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)
UFFICIO TECNICO

N. <u>23</u> Data <u>11 MARZO 2019</u>	Oggetto: Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE INTERNE. OPERE COMPLEMENTARI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI COMPLEMENTARI, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 36, COMMA 2 E DELL'ART. 63, COMMA 5, DEL D.LGS. 50/2016 e ss.mm.ii.
---	--

CIG: Z7D278314

CUP: G47H19000220004

IL RESPONSABILE DELLA IV AREA FUNZIONALE
Dott. Arch. Salvatore Paci

Premesso:

- Con il bilancio di previsione 2017, approvato con Delibera di C.C. n. 70 del 14/12/2017 è stata destinata la somma di € 80.000,00 da prelevare dal capitolo 51128 macro aggregato 01.05.2.02 "Manutenzione straordinaria rete urbana" del bilancio di previsione finanziario 2017/2019, competenza 2017, con esigibilità 2017 per i "Lavori di manutenzione straordinaria delle strade interne";
- Che le strade del centro abitato, soggette ad usura, debbono essere mantenute e rinnovate con un insieme di opere sistematiche che ne garantiscano l'efficienza;
- Che gli Enti proprietari hanno l'obbligo della manutenzione e della gestione delle strade e del controllo tecnico dell'efficienza delle medesime. Numerosi sinistri stradali, infatti, derivano dalle condizioni della strada, dall'usura dei materiali e dalla mancata manutenzione;
- Che l'Amministrazione comunale ha conferito incarico alla IV Area Funzionale Urbanistica, LL. PP. e Manutenzioni per la redazione di una proposta progettuale;
- Che l'UTC ha predisposto un progetto che ammonta a € 80.000,00 compreso IVA e somme a disposizione dell'Amm.ne;
- Che con Determinazione n. 91 del 21/12/2017 (R. G. n. 509 del 29/12/2017) si è provveduto ad impegnare la somma di € 80.000,00, da prelevare dal macro aggregato 01.05.2.02 (Cap. 51128) "manutenzione straordinaria rete urbana" del bilancio 2017 e ad approvare la lettera di invito per effettuare la gara con procedura negoziata ai sensi del comma 2 lett. b) dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Che con la determinazione n. 32 del 11/05/2018 veniva nominato l'Arch. Salvatore Paci, Responsabile della IV Area Funzionale, progettista e R.U.P. del progetto dei lavori di cui in oggetto, dell'importo complessivo di € 80.000,00, di cui € 63.939,16 per lavori ed € 16.060,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 80.000,00, compreso I.V.A. al 22%, è stato validato e approvato in linea tecnica il 11.05.2018 dal RUP, Arch. Salvatore Paci, ed approvato in linea amministrativa con Determina n. 35/2018, secondo il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso – compreso costo della manodopera pari ad € 1.225,19	€ 62.601,24	
Oneri diretti sicurezza inclusi	€ 1.150,88	
Oneri speciali sicurezza già inclusi	€ 187,04	
Sommario	€ 63.939,16	€ 63.939,16
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA al 22%	€ 14.195,63	
Incentivi per la progettazione	€ 1.278,78	
Imprevisti	€ 586,48	
SOMMARIO	€ 16.060,84	€ 16.060,84
TOTALE		€ 80.000,00

- Che le operazioni di gara sono state condotte nei giorni 31/05/2018, 05/06/2018, 12/06/2018 e verbale di rettifica dei verbali nn. 2 e 3 del 13/06/2018, ed i lavori di che trattasi affidati, provvisoriamente, all'Impresa S.A.P.I.C.C. Società Agrigentina Prefabbricati Inerti Calcestruzzi Conglomerati S.r.l, con sede ad Agrigento in c.da San Biagio snc, con il ribasso del 27,37% sull'importo a base d'asta di € 62.601,24 e per un importo netto di € 45.467,28, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.337,92 e per un totale complessivo di € 46.805,20, oltre IVA al 22%;
- Che i Verbali di gara sono stati pubblicati all'Albo Pretorio di questo Comune e che contro di essi non sono pervenuti ricorsi o reclami;

- Che con propria Determina n. 66 del 23/07/2018 sono stati approvati i verbali di gara, ed aggiudicati i lavori in via definitiva all'Impresa S.A.P.I.C.C. Società Agrigentina Prefabbricati Inerti Calcestruzzi Conglomerati S.r.l, con sede ad Agrigento in c.da San Biagio snc, dopo l'esito favorevole del controllo dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, aggiornato al Decreto Correttivo n. 56 del 19/04/2017, in merito ai requisiti di ordine generale effettuato da questa stazione appaltante e il possesso dei requisiti attestanti la regolarità contributiva;
- Che il contratto è stato stipulato in data 03/08/2018, registrato a Canicatti il 09/08/2018 al n. 125;
- Che i lavori sono stati consegnati in data 14/09/2018 alla predetta Impresa, e che devono essere ultimati entro il termine di giorni 90 (novanta) e quindi entro il 12/12/2018;
- Che durante il corso dei lavori, è stata ravvisata la necessità di apportare alcune variazioni in aumento ed altre in diminuzione al computo metrico di cui al progetto originario, pertanto si è resa necessaria la redazione delle presente perizia ai sensi dell'art. 106 c. 1, lett. c) punto 1) e 2) e dell'art. 149 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, apportando delle modifiche e delle migliorie, che non alterano la natura delle opere appaltate, tali modifiche e migliorie hanno modificato l'importo dei lavori e la maggiore spesa è stata sostenuta in parte dalle somme utilizzate per imprevisti di cui al quadro economico di spesa di progetto, ed in parte dalle somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che il direttore dei lavori ha predisposto una perizia di variante e suppletiva nei limiti del 10% del progetto originario, attingendo l'importo necessario dalla voce imprevisti e da altre somme a disposizione dell'amministrazione comunale per come indicato nella relazione tecnica allegata alla citata perizia di cui al seguente quadro economico:

Sommano i Lavori a lordo + oneri sicurezza	€.	70.332,34	
(€.	68.860,84	+ oneri di sicurezza €.	1.471,50)
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,7763955% sui lavori):	€.	310,11	<u>€.</u> 1.471,50
Importo lavori soggetti a ribasso			€.
			68.860,84
Per ribasso d'asta del 27,37% su €.	68.860,84		<u>€.</u> 18.847,21
Importo complessivo dei lavori al netto	(€.	50.013,63	+ €.
	1.471,50)		€.
			51.485,13
Dedotto l'importo contrattualizzato			<u>€.</u> 46.805,20
Restano al netto per maggiori lavori			€.
			4.679,93
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA al 22%	€	11.326,73	
Incentivi per la progettazione	€	1.406,65	
Imprevisti			
Economie di gara (ribasso d'asta + iva)	<u>€.</u>	15.781,49	
Totale somme a disposizione sell'Amm.ne	€.	28.514,87	<u>€.</u> 28.514,87
IMPORTO COMPLESSIVO			€.
			80.000,00

- Che in funzione di quanto accertato, ha approvato in linea tecnica e nel suo complesso, ai sensi dell'art. 106 c. 1, lett. c) punto 1) e 2) e dell'art. 149 del D. Lgs. , la perizia di che trattasi, giusta Determina n. 108 del 29/11/2018;
- Che i lavori del contratto principale sono ultimati e sono in corso le operazioni di collaudo;
- Che, pertanto, a seguito di continue richieste da parte dell'Amministrazione di procedere a lavori urgenti e non previsti nel contratto principale, risulta necessario ed indispensabile l'esecuzione dei lavori complementari, non compresi nel progetto originario strettamente connessi alle opere di contratto, sia dal punto di vista tecnico che economico, ed indispensabili all'uso delle strutture di proprietà comunale;
- Che, il sottoscritto in data 27/02/2019, ha redatto un apposito progetto per i lavori complementari da affidare ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, e dell'art. 63, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. all'Impresa S.A.P.I.C.C. Società Agrigentina Prefabbricati Inerti Calcestruzzi Conglomerati S.r.l, con sede ad Agrigento in c.da San Biagio snc che attualmente sta eseguendo i lavori di manutenzione straordinaria delle strade urbane con contratto d'appalto, rep. N. 15/18 del 03/08/18, affidatogli con D. R. 66/2018 a seguito di una gara pubblica;
- Che in base agli interventi previsti nel suddetto progetto e descritto nella relazione tecnica si è definito il seguente quadro economico, tenendo conto del ribasso percentuale offerto dalla suddetta impresa in sede di gara del contratto principale rep. 15/2018:

Sommano i lavori al lordo:	€.	17.073,70	
Per ribasso d'asta del 27,37% su €.	17.073,70:		<u>€.</u> 4.673,07
Importo complessivo dei lavori al netto:		€.	12.400,63
			€.
			12.400,63
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'Amministrazione			
Incentivi art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.:	€.	341,47	
IVA al 22% sui lavori al netto:	€.	2.728,14	
Economie (ribasso d'asta + IVA)	<u>€.</u>	311,25	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	3.380,86	<u>€.</u> 3.380,86
IMPORTO COMPLESSIVO			€.
			15.781,49

- **Che** l'affidamento all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale è legittimato dall'art. 63, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per nuovi lavori consistenti nella ripetizione di lavori analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale, ed altresì dall'art. 36 comma 2 lett. a) che permette l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad €.

proporzionalità dello stesso, tale da giustificare la deroga all'utilizzo della procedura ordinaria, manifestamente sproporzionata, per le modalità ed i tempi, all'esecuzione dell'intervento in questione;

- Che per l'Amministrazione procedere diversamente comporterebbe altresì notevoli difficoltà operative;

Considerato:

- Che i lavori previsti sono complementari all'intervento originario e non possono essere separati, sotto il profilo tecnico e/o economico, senza creare inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
- Che l'affidamento ad altro operatore nonché l'attivazione di una nuova procedura di gara comporterebbe una lungaggine di tempi;
- Che ricorrono, in virtù delle circostanze innanzi descritte, i presupposti per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'esecuzione dei lavori complementari mediante affidamento diretto all'impresa S.A.P.I.C.C. Società Agrigentina Prefabbricati Inerti Calcestruzzi Conglomerati S.r.l, con sede ad Agrigento in c.da San Biagio snc , partita IVA: n. 00127490845, la quale , per le vie brevi, ha confermato la propria disponibilità alla realizzazione dei lavori in oggetto alle stesse condizioni normative e contrattuali del precedente appalto, di cui al contratto rep. n. 15/2018;

Atteso che l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, l'operatore economico, le ragioni della scelta dell'operatore economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Dato Atto che i dati richiesti dalla normativa sopra citata sono i seguenti:

- L'oggetto dell'affidamento sono i lavori complementari all'intervento di "Lavori di Sistemazione e di Ristrutturazione di Immobili di proprietà comunale";
- L'importo netto contrattuale dei lavori ammonta, al netto dell'IVA, ad €. 3.206,78;
- La scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto è stata effettuata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 con le motivazioni di cui sopra;

Acquisito Il Documento Unico di regolarità Contributiva, (DURC on line) prot. INAIL_15267441, attestante la regolarità contributiva della ditta;

Dato Atto che ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005, n. 266 e della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 163 del 22.12.2015, questo Ente non è tenuto al versamento del contributo di funzionamento alla suddetta Autorità, in quanto l'importo posto a base di gara è inferiore a €. 40.000,00;

Visti:

- I documenti progettuali costituiti da: Relazione Tecnica, Elenco Prezzi, Analisi dei Prezzi, Computo metrico estimativo e schema di contratto (scrittura privata);
- Il verbale di verifica e la validazione del progetto esecutivo rilasciata ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016;
- La certificazione di regolarità contributiva a favore dell'impresa S.A.P.I.C.C. Società Agrigentina Prefabbricati Inerti Calcestruzzi Conglomerati S.r.l, con sede ad Agrigento in c.da San Biagio snc , partita IVA: n. 00127490845, n. prot. INAIL_15267441 del 22/02/2019 con scadenza validità 22/06/2019;
- Il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 51 della Legge n. 142/90, modificato dall'art. 6 della Legge n. 127/97 e l'art. 3 comma 2° del D.lgs n. 29/93 e s.m.i. che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili dei settori/servizi;
- gli artt. 46 e 47 del vigente Statuto Comunale riguardante le funzioni delle posizioni organizzative e dei dirigenti;
- gli art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, 50 e seguenti del vigente regolamento comunale di contabilità che disciplinano la procedura di assunzione delle prestazioni e degli impegni di spesa;
- l'art. 165 comma 8 e 9 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che affida ai responsabili dei settori/servizi, con bilancio di previsione, un complesso di mezzi finanziari specificati negli interventi assegnati;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo relativo alle opere complementari dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade interne, composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica, Elenco Prezzi, Analisi dei Prezzi, Computo metrico estimativo e schema di contratto (scrittura privata);
2. di affidare i lavori complementari, all'impresa S.A.P.I.C.C. Società Agrigentina Prefabbricati Inerti Calcestruzzi Conglomerati S.r.l, con sede ad Agrigento in c.da San Biagio snc , partita IVA: n. 00127490845 – conto corrente dedicato: ~~00127490845~~, alle stesse condizioni normative e contrattuali del precedente appalto, di cui al contratto rep. n. 15/2018, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, e dell'art. 63, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. di approvare il quadro economico di affidamento di seguito riportato:

Sommano i lavori al lordo:	€.	17.073,70		
Per ribasso d'asta del 27,37% su €.	17.073,70:	€.	4.673,07	
Importo complessivo dei lavori al netto:		€.	12.400,63	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'Amministrazione			€.	12.400,63
Incentivi art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.:	€.	341,47		

IVA al 22% sui lavori al netto:	€.	2.728,14	
Economie (ribasso d'asta + IVA)	€.	311,25	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	3.380,86	€. 3.380,86
IMPORTO COMPLESSIVO			€. 15.781,49

4. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
 - la spesa del presente atto per il suo ammontare complessivo di €. 15.781,49 grava sul bilancio 2017, capitolo 51128 macro aggregato 01.05.2.02 "Manutenzione straordinaria rete urbana" del bilancio di previsione finanziario 2017/2019, competenza 2017, con esigibilità 2017 per i "Lavori di manutenzione straordinaria delle strade interne";
5. di dare al presente atto valore negoziale;
6. di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 5 comma 5, della legge n. 142/1990;
 - va trasmessa al Sindaco, al Segretario, all'Ufficio Contratti, ai Settori/Servizi interessati, e al Settore Finanziario a cura del Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 65 del R.O.U.S.
 - va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni dei responsabili dei settori/servizi, tenuto presso l'ufficio di segreteria.

Addi, 11/03/2019

IL RESPONSABILE DELLA IV AREA FUNZIONALE
 Dott. Arch. Salvatore Paci

Si attesta la regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del T.u.o.e.l.

Il Responsabile della IV^a Area
 Dott. Arch. Salvatore Paci