



COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)
UFFICIO TECNICO

N. 114 DEL 25/11/2019	Oggetto: Lavori di Manutenzione straordinaria delle strade interne. OPERE COMPLEMENTARI - Rideterminazione del quadro economico DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI COMPLEMENTARI, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 36, COMMA 2 E DELL'ART. 63, COMMA 5. DEL D.LGS. 50/2016 e ss.mm.ii..
--------------------------	---

CIG: ZF02ACE839

CUP: G47H19001890004

IL RESPONSABILE DELLA IV AREA FUNZIONALE

Dott. Arch. Salvatore Paci

- Che il bilancio di previsione 20187 è stato approvato con Delibera di C.C. n. 12 del 06/08/2018 nel quale è destinata la somma di € 50.000,00, compreso I.V.A. al 22%, per i "Lavori di manutenzione straordinaria delle strade interne" da prelevare dal capitolo 51128 macro aggregato 01.05.2.02 "Interventi di manutenzione straordinaria immobili e patrimoniali" del bilancio di previsione finanziario 2018/2020, competenza 2018;
- Che con Determinazione n. 118 del 17/12/2018 (Registro Generale n. 576 del 17/12/2018) è stato nominato Progettista R.U.P. dei lavori di cui in oggetto l'Arch. Paci Salvatore, Responsabile della IV Area Funzionale;
- Che con Determinazione n. 129 del 19/12/2018 (Registro generale n. 589 del 19/12/2018) si è approvato in linea tecnica ed amministrativa il progetto dei lavori di cui in oggetto;
- Che con Determinazione n. 142 del 28/12/2018 (Registro generale n. 611 del 28/12/2018), si è provveduto ad impegnare la somma e all'approvazione degli atti di gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. a) con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs N. 50/2016 e ss. mm. ii., tramite richiesta di offerta RDO su MEPA, secondo il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 39.000,00
Oneri diretti sicurezza inclusi		€ 1.000,00
Sommario		€ 40.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA al 22%	€ 8.872,13	
Incentivi per funzioni tecniche	€ 800,00	
Imprevisti	€ 327,87	
SOMMARIO	€ 10.000,00	€ 10.000,00
TOTALE		€ 50.000,00

- che il bando di gara adottato è stato regolarmente pubblicato sul sito informatico dell'Ente e sull'Albo Pretorio dell'Ente in data 16/01/2019;
- che il predetto bando di gara in data 08/02/2019 creato su MEPA, con la specifica delle seguenti scadenze:
 - giorno 20/03/2019 ore 10:00 presentazione delle offerte;
 - giorno 21/03/2019 ore 11:00 apertura offerte presso la sede dell'Ente;
- Che le operazioni di gara sono state condotte nei giorni del 25 marzo e 04 aprile 2019, ove si è pervenuti all'individuazione della migliore offerta per l'amministrazione comunale presentata dall'Impresa "Cinquemari Gianpeppino" con sede legale a Favara in via G. Fava n. 14, P.IVA 01946700844 avendo offerto un ribasso del 39,95% su un importo a base d'asta di € 39.000,00 e per l'importo netto di € 23.419,50, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.000,00 per un totale complessivo netto di € 24.419,50, oltre IVA al 22%;
- Che a cura del Responsabile della Posizione Organizzativa Tecnica, sono state espletate le formalità amministrative previste dalla vigente normativa, al controllo dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, aggiornato al D.lgs. 56/2017 e si è proceduto all'accertamento in capo al controllo di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative

regolamentari in materia di documentazione amministrativa (D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445) e all'acquisizione della documentazione prodromica, necessaria alla stipula del contratto ed in particolare:

- con Prot. n. 6260 del 07/05/2019 – Documento di autocertificazione della Camera del Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Agrigento – con relativa annotazione negativa di pendenza di procedura concorsuali;
 - con Prot. n. 5280 del 15/04/2019 – DURC – Regolare;
 - con Prot. 5325 del 16/04/2019 – Certificato del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti del titolare dell'impresa;
- Che con propria Determina n. 56 del 04/06/2019 è stato approvato il verbale di gara, ed aggiudicati i lavori in via definitiva all'Impresa "Cinquemani Gianpeppino" con sede legale a Favara in via G. Fava n. 14, dopo l'esito favorevole del controllo dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, aggiornato al Decreto Correttivo n. 56 del 19/04/2017, in merito ai requisiti di ordine generale effettuato da questa stazione appaltante e il possesso dei requisiti attestanti la regolarità contributiva;
 - Che il contratto è stato stipulato con scrittura privata con firma digitale in data 11/06/2019 prot. 8276 e caricato al MEPA, n. RDO 2213716;
 - Che i lavori sono stati consegnati in data 17/07/2019 alla predetta Impresa, e che devono essere ultimati entro il termine di giorni 80 (ottanta) e quindi entro il 05/10/2019;
 - Che i lavori sono stati sospesi in data 02/08/2019 per la redazione di una perizia di variante e suppletiva;
 - Che i lavori sono stati ripresi in data 14/10/2019;
 - Che durante il corso dei lavori, è stata ravvisata la necessità di apportare alcune variazioni in aumento ed altre in diminuzione al computo metrico di cui al progetto originario, pertanto si è resa necessaria la redazione delle presente perizia ai sensi dell'art. 106 c. 1, lett. c) punto 1) e 2) e dell'art. 149 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, apportando delle modifiche e delle migliorie, che non alterano la natura delle opere appaltate, tali modifiche e migliorie hanno modificato l'importo dei lavori e la maggiore spesa è stata sostenuta in parte dalle somme utilizzate per imprevisti di cui al quadro economico di spesa di progetto, ed in parte dalle somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - Che il direttore dei lavori ha predisposto una perizia di variante e suppletiva nei limiti del quinto d'obbligo del progetto originario, attingendo l'importo necessario dalla voce imprevisti e da altre somme a disposizione dell'amministrazione comunale per come indicato nella relazione tecnica allegata alla citata perizia di cui al seguente quadro economico:

Sommano i Lavori a lordo + oneri sicurezza	€.	47.134,74	
A detrarre oneri sicurezza	€.	1.178,37	
Importo lavori soggetti a ribasso	€.	45.956,37	
Per ribasso d'asta del 39,95% su €.		45.956,37	
		18.359,57	
Importo complessivo dei lavori al netto	(€.	27.596,80 + €.	1.178,37)
	€.	28.775,17	€.
Dedotto l'importo contrattualizzato		24.419,50	
Restano al netto per maggiori lavori		4.355,67	
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA al 22%	€	6.330,54	
Incentivi per funzione tecniche	€	942,69	
Imprevisti			
Oneri di accesso in discarica	€	500,00	
Economie di gara (ribasso d'asta + iva)	€.	13.451,60	
Totale somme a disposizione sell'Amm.ne	€.	21.224,83	€.
IMPORTO COMPLESSIVO			€.
			21.224,83
			50.000,00

- Che in funzione di quanto accertato, ha approvato in linea tecnica e nel suo complesso, ai sensi dell'art. 149 del D. Lgs. , la perizia di che trattasi, giusta determina del DRS n. 86 del 02/10/2019;
- Che i lavori del contratto principale sono ultimati e sono in corso le operazioni di collaudo;
- Che, pertanto, a seguito di continue richieste da parte dell'Amministrazione di procedere a lavori urgenti e non previsti nel contratto principale, risulta necessario ed indispensabile l'esecuzione dei lavori complementari, non compresi nel progetto originario strettamente connessi alle opere di contratto, sia dal punto di vista tecnico che economico, ed indispensabili all'uso;
- Che, il sottoscritto in data 21/11/2019, ha redatto un apposito progetto per i lavori complementari da affidare ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, e dell'art. 63, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. all'Impresa "Cinquemani Gianpeppino" con sede legale a Favara in via G. Fava n. 14 che attualmente ha eseguito i lavori di manutenzione straordinaria delle strade interne con contratto d'appalto affidatogli con D. R. 97/2018 a seguito di una gara con procedura aperta;
- Che in base agli interventi previsti nel suddetto progetto e descritto nella relazione tecnica si è definito il seguente quadro economico, tenendo conto del ribasso percentuale offerto dalla suddetta impresa in sede di gara del contratto principale RDO 2213716:

Lavori a base d'appalto

Importo lavori soggetto a ribasso	Euro 17.142,57
Oneri per la sicurezza	<u>Euro 439,56</u>
Importo lavori Complessivo da C.M.E.	Euro 17.582,43
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	<u>Euro 17.142,57</u>
Importo Lavori al netto del ribasso d'asta del 39,95%	Euro 10.733,85
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA 22 %	Euro 2.361,45
Incentivo per funzione tecniche 2%	<u>Euro 351,65</u>
Totale Somme a disposizione	Euro 2.713,10
TOTALE PROGETTO LAVORI COMPLEMENTARI	<u>Euro 13.446,95</u>

- Che l'affidamento all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale è legittimato dall'art. 63, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per nuovi lavori consistenti nella ripetizione di lavori analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale, ed altresì dall'art. 36 comma 2 lett. a) che permette l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad €. 40.000,00, considerata, inoltre, la necessità di rispettare il principio di economicità del procedimento e di proporzionalità dello stesso, tale da giustificare la deroga all'utilizzo della procedura ordinaria, manifestamente sproporzionata, per le modalità ed i tempi, all'esecuzione dell'intervento in questione;
- Che per l'Amministrazione procedere diversamente comporterebbe altresì notevoli difficoltà operative;

Considerato:

- Che i lavori previsti sono complementari all'intervento originario e non possono essere separati, sotto il profilo tecnico e/o economico, senza creare inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
- Che l'affidamento ad altro operatore nonché l'attivazione di una nuova procedura di gara comporterebbe una lungaggine di tempi;
- Che ricorrono, in virtù delle circostanze innanzi descritte, i presupposti per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'esecuzione dei lavori complementari mediante affidamento diretto all'Impresa "Cinquemani Gianpeppino" con sede legale a Favara in via G. Fava n. 14, partita IVA: n. 01946700844, la quale, per le vie brevi, ha confermato la propria disponibilità alla realizzazione dei lavori in oggetto alle stesse condizioni normative e contrattuali del precedente appalto, di cui al contratto RDO 2213716;

Atteso che l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, l'operatore economico, le ragioni della scelta dell'operatore economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Dato Atto che i dati richiesti dalla normativa sopra citata sono i seguenti:

- L'oggetto dell'affidamento sono i lavori complementari all'intervento di "Lavori di manutenzione straordinaria delle strade interne";
- L'Importo netto contrattuale dei lavori ammonta, al netto dell'IVA, ad €. 10.733,85;
- La scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto è stata effettuata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 con le motivazioni di cui sopra;

Acquisito Il Documento Unico di regolarità Contributiva, (DURC on line) prot. INAIL 17908618 del 30/08/2019, attestante la regolarità contributiva della ditta;

Dato Atto che ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005, n. 266 e della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 163 del 22.12.2015, questo Ente non è tenuto al versamento del contributo di funzionamento alla suddetta Autorità, in quanto l'importo posto a base di gara è inferiore a €. 40.000,00;

Visti:

- I documenti progettuali costituiti da: Relazione Tecnica, Elenco Prezzi, Computo metrico estimativo e schema di contratto (scrittura privata);
- Il verbale di verifica e la validazione del progetto esecutivo rilasciata ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016;
- La certificazione di regolarità contributiva a favore dell'impresa "Cinquemani Gianpeppino" con sede legale a Favara in via G. Fava n. 14, partita IVA: n. 01946700844 n. prot. INAIL 17908618 del 30/08/2019 con scadenza validità 28/12/2019;
- Il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 51 della Legge n. 142/90, modificato dall'art. 6 della Legge n. 127/97 e l'art. 3 comma 2° del D.lgs n. 29/93 e s.m.i. che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili dei settori/servizi;
- gli artt. 46 e 47 del vigente Statuto Comunale riguardante le funzioni delle posizioni organizzative e dei dirigenti;
- gli art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, 50 e seguenti del vigente regolamento comunale di contabilità che disciplinano la procedura di assunzione delle prestazioni e degli impegni di spesa;
- l'art. 165 comma 8 e 9 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che affida ai responsabili dei settori/servizi, con bilancio di previsione, un complesso di mezzi finanziari specificati negli interventi assegnati;

Tutto ciò premesso:

