



COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA
UFFICIO SEGRETERIA

SETTORE IV
REGISTRO GENERALE N. 08
DEL 21 GEN. 2016

COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA
(Provincia di Agrigento)
UFFICIO TECNICO

* * *

N. 2 Data 18/01/2016	Oggetto: Affidamento lavori complementari di ristrutturazione della scuola Don Bosco.
-------------------------	--

CUP: G43BI0000260004 - CIG: 3225409BB2

IL RESPONSABILE DELLA IV AREA FUNZIONALE
Urbanistica, Lavori Pubblici e manutenzioni
Dott. Arch. Salvatore Paci

Premesso:

- Che con Determinazione del Responsabile n. 1 del 18/01/2016 è stata approvata la perizia di assestamento contabile dei lavori di cui in oggetto secondo il seguente quadro economico:

LAVORI

Lavori a base d'asta	€ 517.713,25	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.549,95	
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 505.163,30	
Ribasso d'asta 23,6423%	€ 119.432,22	
IMPORTO NETTO	€ 398.281,03	€ 398.281,03
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA ed eventuali altre imposte 10%	€ 39.828,10	
Incentivo alla progettazione ed IRAP 8,50%	€ 11.234,38	
Contributo Autorità di Vigilanza sui contratti	€ 150,00	
Pubblicità gara	€ 5.000,00	
Oneri di accesso alla discarica	€ 2.000,00	
economiche	€ 82.909,27	
SOMMIANO	€ 141.121,75	€ 141.121,75
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 539.402,78

- che durante l'esecuzione dei lavori principali, si sono resi necessari ulteriori interventi di completamento e rifinitura esterne e interne che si possono in breve così sintetizzare: risanamento di strutture intelaiate in c.a., verniciatura corpi radianti, tinteggiatura di tutte le aule ed eliminazione delle parti ammalorate, rimozione della banconata in doghe in legno e ripristino della muratura sottostante e tinteggiatura, manutenzione dell'impianto elettrico e idraulico, sostituzione degli infissi interni che all'epoca del progetto originario non sono stati conteggiati poiché ritenuti ancora in buono stato, realizzazione dell'accesso per disabili, verniciatura scale e ringhiere e manutenzione della caldaia;

Ravvisata. pertanto, la necessità e l'opportunità di completare l'edificio scolastico mediante l'esecuzione di lavori complementari secondo quanto previsto dall'articolo 57 comma 5 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE – e s.m.i.;

Attestato:

- che i suddetti lavori sotto il profilo tecnico – economico – costruttivo “non possono essere separati” dal contratto iniziale ovvero “sono strettamente necessari al suo perfezionamento”;

- che configurandosi come una integrazione suppletiva alla categoria dei lavori contrattuali è necessario che la relativa realizzazione e, di conseguenza, la responsabilità costruttiva siano in capo allo stesso esecutore;
Preso atto che il valore complessivo dei lavori complementari è di € 82.909,27 compreso IVA al 10%, da affidare alla stessa ditta ed alle medesime condizioni dei lavori principali, precisando che l'importo non supera il 50 % dell'importo originario e che trova copertura finanziaria dalle economie derivanti dall'impegno assunto con la deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 18.11.2010 per un importo complessivo di €. 539.402,78 ed imputato la spesa occorrente, in quanto ad €. 435.000,00 all'intervento 2.04.02.01 "Interventi di manutenzione straordinaria scuole elementari" cap. 61110, codice SIOPE 2116, così come risultante dalla Delibera della Commissione Straordinaria n. 32 del 14.05.2009 e per la restante parte di €. 104.402,78, all'intervento 2.04.02.01, Cap. 61110 "Adeguamento sismico edificio "Don Bosco", dell'esercizio 2010;
Accertato che la ditta Omnia Progetti srl si è resa disponibile a procedere alla rapida e consequenziale esecuzione dei lavori complementari inerenti il completamento della scuola Don Bosco;
Ritenuto opportuno procedere alla rapida esecuzione dei lavori e, quindi, all'affidamento degli stessi all'impresa Omnia Progetti srl;
Visti gli artt. 46 e 47 del vigente Statuto Comunale riguardante le funzioni delle posizioni organizzative e dei dirigenti;
Visti gli art. 183 del D.lgs.n. 267/2000, 50 e seguenti del vigente regolamento comunale di contabilità che disciplinano la procedura di assunzione delle prestazioni e degli impegni di spesa;
Tutto ciò premesso:

DETERMINA

- di affidare alla ditta "**Omnia Progetti S. r. l., con sede in Via Michele Bianchi, 26 – 92020 San Giovanni Gemini (AG)**", i lavori complementari di ristrutturazione della scuola Don Bosco per l'importo complessivo di € 82.909,27 compreso IVA al 10%;
- di dare atto che per effetto dell'affidamento dei lavori di che trattasi si concede all'impresa una proroga di 60 giorni per cui la nuova scadenza contrattuale è il 26/03/2016;
- di dare atto che la somma di € 82.909,27 trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione dell'amministrazione dall'impegno assunto con la deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 18.11.2010 per un importo complessivo di €. 539.402,78 ed imputato la spesa occorrente, in quanto ad €. 435.000,00 all'intervento 2.04.02.01 "Interventi di manutenzione straordinaria scuole elementari" cap. 61110, codice SIOPE 2116, così come risultante dalla Delibera della Commissione Straordinaria n. 32 del 14.05.2009 e per la restante parte di €. 104.402,78, all'intervento 2.04.02.01, Cap. 61110 "Adeguamento sismico edificio "Don Bosco", dell'esercizio 2010;
- di avere verificato, ai sensi dell'art. 183 comma 6 del T.U.O.E.L. che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n. 142/1990, come recepita dalla legge regionale 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;
 - va trasmessa al Sindaco, al Segretario, al Responsabile Ufficio Contratti, ai Settori/Servizi interessati, e al Settore Finanziario a cura del Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 65 del R.O.U.S.;
 - va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni dei responsabili dei settori/servizi, tenuto presso l'ufficio di segreteria.

Aditi _____

IL RESPONSABILE DELLA IV AREA FUNZIONALE
URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI E, MANUTENZIONI

Dott. Arch. Salvatore Paci

