



# COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA

(Provincia di Agrigento)

APP. N. 1 / 13

OGGETTO: Pulizia e lavori di manutenzione straordinaria del controsoffitto e delle grondaie del cinema Corallo: Pulizia e disinfestazione del sottotetto e dei cornicioni perimetrali dal guano dei piccioni; revisione della copertura; Chiusura di eventuali passaggi di volatili.

**CIG: ZFA07C1204**

(Procedura di affidamento ai sensi dell'art. 125 "Lavori, servizi e forniture in economia", del D. Lgs. 163/2006, aggiornato con le modifiche apportate dal D. Lgs. 19/09/2012, n. 169, nonché coordinato con le norme recate dalla legge regionale 12.07.2011, n. 12 e succ. mod. ed integrazioni).

## VERBALE DI CONSTATAZIONE MIGLIORE OFFERTA

L'anno duemilatredecim il giorno nove del mese di Gennaio alle ore 9,00 nei locali dell'U.T.C. aperto al pubblico, si è riunita la Commissione di gara così composta:

- Arch. Salvatore Paci, Presidente di gara;
- Geom. Giuseppe La Mattina, Componente;
- Arch. Giovanna La Verde, Componente;
- Sig.ra Maria Stella Ferranti, con funzioni di Segretario;

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara e premette:

- Con Determinazione del responsabile del VI° settore n. 85 del 14/12/2012 (Reg. Gen. N. 417 del 17/12/2012) si è provveduto:
  - ad approvare il relativo preventivo e disposto l'impegno della complessiva somma di € 6.402,50 (Iva incl. al 21%), all'intervento 01.01.05.01, cap. 51126 "Interventi di Manutenzione straordinaria beni immobili" cod. SIOPE 2107, del bilancio dell'esercizio 2012;
- che per la scelta del contraente, per l'esecuzione dell'intervento di cui sopra, sono state invitate, con notifica prot. 14335 del 28.12.2012, diverse ditte operanti nel settore;
- Che in ossequio alla normativa vigente, all'appalto di che trattasi è stato assegnato il cod. CIG. **ZFA07C1204**

## PREMESSO

Che con nota prot. nn. 14335 del 28/12/2012, per dare seguito alla procedura negoziata e di quanto previsto nella Determinazione n. 85/12, per la Pulizia e lavori di manutenzione straordinaria del controsoffitto e delle grondaie del cinema Corallo: Pulizia e disinfestazione del sottotetto e dei cornicioni perimetrali dal guano dei piccioni; revisione della copertura; Chiusura di eventuali passaggi di volatili, sono state invitate le seguenti ditte:

- 1) Angela Giardina, Via Vittorio Emanuele, 121, Campobello di Licata;
- 2) D.S.C. Costruzioni s.r.l., Via Trotskij, 26, Campobello di Licata;
- 3) PIRREDIL s.r.l., Via Modigliani, 3 Campobello di Licata;
- 4) Costruzioni edili di Zirafi Alessandro, via Lautrec, n. 43, Campobello di Licata;

Inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, dando atto che entro il termine prestabilito sono pervenuti n. 2 plichi, sigillati e controfirmati da parte di n. due ditte, come da elenco compilato dall'ufficio protocollo.

IL Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi pervenuti, procede all'apertura degli stessi ed alla verifica della documentazione richiesta con lettera di invito.

- 1) Costruzioni edili di Zirafi Alessandro prot. n. 44 del 02.01.2013;
- 2) PIRREDIL s.r.l., prot. n. 45 del 02.01.2013;

A seguito di verifica, della busta si procede all'ammissione o all'esclusione della stessa:

- 1) Costruzioni edili di Zirafi Alessandro ----- **AMMESSA**
- 2) PIRREDIL s.r.l., ----- **NON AMMESSA,**  
**IN QUANTO HA PRODOTTO IL DURC DEL 30.07.2008** (non in corso di validità),  
ne' ha prodotto la dichiarazione sostitutiva all'allegato II di cui alla richiesta del preventivo economico, così come esplicitato nella lettera di invito;

si procede, pertanto, all'apertura della busta contenente "Offerta economica" della ditta non ammessa ed indicata con il n. 2) : PIRREDIL s.r.l., che ha offerto, l'importo di €. 5.000,00 di cui €. 4.627,26 per lavori ed €. 372,74 per oneri di sicurezza oltre IVA al 21%;

Successivamente si procede, tenendo conto che l'importo a base d'asta è di €. 5.081,35, di cui 4.708,61 per lavori ed €. 372,74 per oneri di sicurezza, escluso IVA al 21%, rendendo noto il relativo ribasso offerto dalla ditta partecipante e dichiarata AMMESSA ed indicata con il n. 1):

- 1) Costruzioni Edili di Zirafi Alessandro, che ha offerto, l'importo di €. 4.950,00 di cui 4.577,26 per lavori ed €. 372,74 per oneri di sicurezza oltre IVA al 21%;

Pertanto, viene pronunciata l'aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta Costruzioni edili di Zirafi Alessandro, con sede legale in Via Lautrec, 43 - Campobello di Licata, per l'importo netto compreso oneri di sicurezza €. 4.950,00 oltre IVA al 21%.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza della vigente legislazione in materia.

Alla conclusione della verbalizzazione non è presente la Ditta provvisoriamente aggiudicataria, che pertanto non può essere invitata a sottoscrivere il presente verbale, ditta alla quale il Responsabile del Procedimento comunicherà per lettera l'aggiudicazione provvisoria; la stessa deve presentare entro dieci giorni dalla ricezione della comunicazione, i documenti ai fini della acquisizione delle informazioni di cui all'art. 2 del D. Lgs. 08.081994, n. 490.

Per la definizione della procedura, la ditta aggiudicataria dovrà presentare la documentazione descritta nella lettera d'invito, nonché, quella che la stazione appaltante riterrà necessaria in quanto prevista da norma di legge o integrativa della volontà negoziale e non acquisibile d'Ufficio. Sono a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura contrattuale.

Alle ore 9,45 il Presidente dichiara chiusa la gara e dispone che si procede a custodire la documentazione con tutte le necessarie cautele perché ne sia assicurata l'intangibilità e pertanto, previa lettura e conferma sottoscrive il presente verbale di gara in stampa in numero due pagine inclusa la presente.

Il Presidente \_\_\_\_\_

1° Commissario \_\_\_\_\_

2° Commissario \_\_\_\_\_

Il segretario della Commissione \_\_\_\_\_

