



COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA (Provincia di AGRIGENTO)

SETTORE II – GESTIONE DELLE ENTRATE E SVILUPPO ECONOMICO

COMUNICATO IMU 2014 – RESIDENTI ESTERO

Si avvisano i cittadini residenti all'estero che, in sede di conversione del D.L. 47/2014, la Legge 80/2014 ha introdotto l'art. 9-bis il quale ha eliminato, per l'anno 2014, la possibilità di assimilare le abitazioni possedute dai cittadini italiani non residenti alle abitazioni principali (prime case), con conseguente esenzione dall'imposta. **Pertanto, per l'anno 2014, ai comuni non è consentito assimilare all'abitazione principale gli immobili posseduti dai cittadini italiani residenti all'estero.**

I residenti all'estero, quindi, devono pagare l'IMU 2014 per l'abitazione posseduta sul territorio comunale applicando l'aliquota stabilita dal Comune per le abitazioni a disposizione (secondo case).

I versamenti possono essere effettuati mediante bonifico bancario sul seguente **IBAN: IT 22 Y 02008 82870 000300684965** COD. SWIFT O BIC: **UNCRITM1G89** indicando nella causale IMU 2014 CODICE TRIBUTO 3918 – ACCONTO – SALDO - RAVVEDIMENTO OPEROSO, o in alternativa per i cittadini esteri che si trovano in Italia il versamento può essere effettuato con il Mod. F24 semplificato inserendo i seguenti codici tributo:

SEZIONE: EL
COD. TRIBUTO: 3918
COD. ENTE: B520
SELEZIONARE: RAVV ACC SALDO
NUMERO IMMOBILI;
ANNO DI RIFERIMENTO: 2014

Il vigente Regolamento IUC, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 31/07/2014, all'art. 15, comma 2, in coerenza con quanto previsto dalla legge, prevede che *“A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso”*.

Campobello di Licata 23 ottobre 2014

Il Funzionario Responsabile
Dott. Giovanni Puleri